

Bitte senden Sie den unterschriebenen **Wartungsvertrag** per FAX oder Post an uns zurück



# Wartungsvertrag

Stein GmbH - Am Höfchen 14 - 64521 Groß-Gerau  
Tel.: 06152 / 4515 - Fax: 06152 / 7490 - E-Mail: [info@stein-gmbh.de](mailto:info@stein-gmbh.de) - URL: [www.stein-gmbh.de](http://www.stein-gmbh.de)

## Gas - Heizungsanlage

Benutzer / Eigentümer	
Name und Vorname	
Strasse und Hausnummer	
PLZ und Ort	
Telefon	
E-Mail	
Wartungsgegenstand	
Hersteller	
Typ	
Fabrikatnummer	
in Betrieb seit	

### Vertragsbedingungen

Die kleine Wartung erfolgt alle zwei Jahre im Wechsel mit der großen Wartung zu folgendem Pauschalpreis: 102,00 EUR inkl. MwSt.

Die große Wartung erfolgt alle zwei Jahre im Wechsel mit der kleinen Wartung zu folgendem Pauschalpreis: 145,00 EUR inkl. MwSt.

Der Pauschalpreis kann im Falle der Lohn- und Materialkostenänderung im Heizungs- und Sanitärhandwerk erhöht oder gesenkt werden. Der Benutzer / Eigentümer ist in diesem Falle berechtigt, den Wartungsvertrag innerhalb von zwei Monaten nach Mitteilung der Preisänderung schriftlich zu kündigen. Eine Preisänderung ist von Fachunternehmen schriftlich anzukündigen und wird frühestens zwei Monate nach ihrer Ankündigung wirksam.

Für die auszuführenden Arbeiten werden unsere Fachmonteure eingesetzt. Die Wartungsarbeiten werden nach Wartungsliste der Herstellerfabrikate beziehungsweise umseitig ausgeführten Wartungsprotokoll ausgeführt. Das Fachunternehmen bietet die Gewähr für eine einwandfreie Ausführung der Arbeiten.

Dienstleistungen, die außerhalb der ausgefüllten Arbeiten liegen, sowie Materialeinsatz werden nach Aufwand gesondert berechnet.

Für Schäden, wie eine Heizungsanlage durch Feuer, Bruch, Einfrieren, Korrosion am Heizgerät, Heizkörpern, Zuleitungen und dergleichen oder durch Wasser entstehen, wird vom Fachunternehmen keine Haftung übernommen, es sei denn der Schaden beruht auf vorsätzlicher oder grob fahrlässiger Auftragsdurchführung durch das Fachunternehmen. Bei fehlerhafter Bedienung der Anlage durch den Benutzer wird vom Fachunternehmen ebenfalls keine Haftung übernommen.

Die Laufzeit des Vertrages beträgt zwei Jahre und verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, sofern der Wartungsvertrag nicht drei Monate vor Ablauf schriftlich gekündigt wird. Bei einem Eigentums- oder Wohnungswechsel ist der Vertrag automatisch aufgehoben.

Ort und Datum

Unterschrift Benutzer/Eigentümer

Fachhandwerker

Geschäftsführer  
Delia Simenc, Spyridon Souloungkas  
Amtsgericht GG HRB

Bankverbindung  
Volksbank Groß-Gerau  
Konto-Nr. 2359405 - BLZ 508 925 00



# Wartungsprotokoll

Stein GmbH - Am Höfchen 14 - 64521 Groß-Gerau  
 Tel.: 06152 / 4515 - Fax: 06152 / 7490 - E-Mail: [info@stein-gmbh.de](mailto:info@stein-gmbh.de) - URL: [www.stein-gmbh.de](http://www.stein-gmbh.de)

Benutzer / Eigentümer		Ausführung	
Name und Vorname		Servicemonteur	
Strasse und Hausnummer		Datum der Wartung	
PLZ und Ort			

Durchgeführte Wartungsarbeiten	
Reinigung des Kessels / Therme	<input type="checkbox"/>
Aus-/Einbau und Reinigung des Brenners	<input type="checkbox"/>
Messung des Ionisationsstromes _____ $\mu$ A	<input type="checkbox"/>
Überprüfung des Feuerungsautomaten	<input type="checkbox"/>
Überprüfung des STB	<input type="checkbox"/>
Überprüfung / Nachregelung der Kesselbelastung	<input type="checkbox"/>
Überprüfung der Gasdichtheit der Brennerrampe mit Schaumbildner	<input type="checkbox"/>
Überprüfung der Abgasführung einschließlich Zugprobe	<input type="checkbox"/>
Abgasmessung	<input type="checkbox"/>
Überprüfung / Nachfüllen des Anlagedruckes	<input type="checkbox"/>
Überprüfung der Verbrennungsluftzufuhr	<input type="checkbox"/>
Messung des Gasanschluß- / Fließdruckes _____ mbar	<input type="checkbox"/>
Überprüfung der inneren Dichtheit	<input type="checkbox"/>

Zusätzliche Arbeiten bei großer Wartung alle zwei Jahre	
Entleerung des Speichers	<input type="checkbox"/>
Kontrolle der Opferanode durch Sichtprüfung <input type="checkbox"/> / Messung <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Demontage des MAG und Kontrolle des Druckes	<input type="checkbox"/>

Sonstige zusätzlich ausgeführte Arbeiten

Hinweise

\_\_\_\_\_  
Ort und Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Benutzer/Eigentümer

\_\_\_\_\_  
Fachhandwerker